

Số: 132 /TB-CCTHADS

Quảng Yên, ngày 21 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 05/2017/QĐST-DS ngày 14/03/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 23/03/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 05/9/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 03.0511/2018/TĐG-QN ngày 13/11/2018 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên - địa chỉ: Số 45, phố Ngô Quyền, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Tài sản kê biên, bán đấu giá gồm:

+ Quyền sử dụng đất: Thửa đất số Ô 06 B2, tờ bản đồ số Quy hoạch (nay là thửa đất số 36, tờ bản đồ số 75), có diện tích: 160m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, địa chỉ thửa đất tại: Khu phố Tân Mai, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền với đất được cấp giấy chứng nhận số BN 795803, sổ vào sổ cấp GCN 1436 do UBND thị xã Quảng Yên cấp ngày 16/7/2013 đứng tên ông Vũ Văn Tính và bà Đào Thị Huệ, ngày 23/4/2015 tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh đã đăng ký chuyển nhượng cho hộ ông Trịnh Hoàng Long theo hồ sơ số: 002001.CN.802.

+ Các tài sản gắn liền với thửa đất: 01 ngôi nhà ở (01 tầng) cùng công trình phụ khép kín, diện tích xây dựng 160m², cấp hạng 4, nhà xây gạch chỉ, lợp mái tôn, nhà xây năm 2010.

+ Giá bán khởi điểm: **1.077.392.000đ** (Một tỷ không trăm bảy mươi bảy triệu ba trăm chín mươi hai nghìn đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21/11/2018 đến ngày 23/11/2018 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Số 45, phố Ngô Quyền, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Ông Bùi Quốc Chương - Chấp hành viên - Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh. Điện thoại: 0912428443 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, liên hệ, nếu có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT.



Bùi Quốc Chương